

Số: 347 /BC-DVCI

BÁO CÁO THỰC TRẠNG QUẢN TRỊ VÀ CƠ CẤU TỔ CHỨC CỦA CÔNG TY NĂM 2025

(Thực hiện công bố thông tin theo quy định tại Biểu số 6, Phụ lục II, Nghị định 47/2021/NĐ-CP ngày 01 tháng 4 năm 2021 của Chính Phủ)

I. THÔNG TIN VỀ CƠ QUAN ĐẠI DIỆN CHỦ SỞ HỮU

1. Thông tin chung.

- Cơ quan đại diện chủ sở hữu: Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh

Cơ quan đại diện chủ sở hữu quy định tại Điều 4, Nghị định số 10/2019/NĐ-CP ngày 30 tháng 1 năm 2019 của Chính Phủ về thực hiện quyền, trách nhiệm của đại diện Chủ sở hữu Nhà nước.

Ngày 07 tháng 03 năm 2024 Chủ tịch Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh ban hành Công văn số 1114/UBND-KT về việc phân công thực hiện các quyền, trách nhiệm của cơ quan đại diện chủ sở hữu đối với doanh nghiệp do nhà nước nắm giữ 100% vốn điều lệ.

- Người đứng đầu Cơ quan đại diện chủ sở hữu: Chủ tịch Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Các quyết định có liên quan của Cơ quan đại diện chủ sở hữu.

BẢNG SỐ 1:

CÁC QUYẾT ĐỊNH CÓ LIÊN QUAN CỦA CƠ QUAN ĐẠI DIỆN CHỦ SỞ HỮU

TT	Số văn bản	Nơi ban hành văn bản	Ngày	Nội dung (Nêu tóm tắt nội dung chính của văn bản)
01	1049/QĐ-UBND	UBND TPHCM	19/03/2025	Về việc giải thể Ban chỉ đạo cổ phần hóa và Tổ giúp việc Ban chỉ đạo cổ phần hóa doanh nghiệp 100% vốn nhà nước của Công ty TNHH MTV Dịch vụ công ích Quận 8.
02	1034/QĐ-UBND	UBND TPHCM	19/03/2025	Bãi bỏ Quyết định cổ phần hóa doanh nghiệp 100%

TT	Số văn bản	Nơi ban hành văn bản	Ngày	Nội dung (Nêu tóm tắt nội dung chính của văn bản)
				vốn nhà nước Công ty TNHH MTV Dịch vụ công ích Quận 8.
03	1191/QĐ-UBND	UBND Quận 8	28/03/2025	Về việc công bố kết quả xếp loại doanh nghiệp do Nhà nước nắm giữ 100 % vốn điều lệ thuộc Thành phố năm 2023.
04	1863/QĐ-UBND	UBND TPHCM	13/05/2025	Về việc phê duyệt kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2025 của Công ty TNHH một thành viên Dịch vụ công ích Quận 8.
05	2137/QĐ-UBND	UBND TPHCM	26/05/2025	Về việc phê duyệt Kế hoạch giám sát tài chính năm 2025 đối với công ty mẹ, công ty TNHH một thành viên độc lập do Ủy ban nhân dân Thành phố quyết định thành lập.
06	2325/QĐ-UBND	UBND TPHCM	05/06/2025	Về việc giao chỉ tiêu đánh giá, xếp loại doanh nghiệp năm 2025 đối với Công ty TNHH MTV Dịch vụ công ích quận 8.
07	67/2025/QĐ-UBND	UBND TPHCM	07/05/2025	Ban hành quy định về giá cụ thể đối với dịch vụ thu gom, vận chuyển, xử lý chất thải rắn sinh hoạt trên địa bàn TP.HCM.
08	3016/QĐ-UBND	UBND TPHCM	03/12/2025	Chuyển đổi cơ quan chủ sở hữu đối với các DN nhà nước và doanh nghiệp có vốn nhà nước do Ủy ban nhân dân TP.HCM, Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Dương, Ủy ban nhân dân tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu (trước đơn vị hành chính cấp tỉnh) là cơ quan đại diện chủ sở hữu

II. THÔNG TIN VỀ NGƯỜI QUẢN LÝ DOANH NGHIỆP

1. Danh sách người quản lý doanh nghiệp:

BẢNG SỐ 2:

DANH SÁCH NGƯỜI QUẢN LÝ DOANH NGHIỆP

TT	Họ và tên	Năm sinh	Trình độ chuyên môn	Kinh nghiệm nghề nghiệp	Các vị trí quản lý đã nắm giữ
01	Phạm Phi Thường	1978	Thạc sĩ kinh tế (Quản trị kinh doanh)	<ul style="list-style-type: none">- Kinh nghiệm về công tác quản lý;- Kinh nghiệm chuyên môn về công tác Đảng	<ul style="list-style-type: none">- Bí thư Đảng ủy phường;- Chủ tịch HĐQT;- Hiện tại là Chủ tịch HĐQT.
02	Đỗ Quốc Phong	1972	Kỹ sư Xây dựng	<ul style="list-style-type: none">- Kinh nghiệm tổ chức bộ máy, quản lý điều hành;- Kinh nghiệm chuyên môn về lĩnh vực xây dựng.	<ul style="list-style-type: none">- Trưởng phòng Kỹ thuật;- Giám đốc Xí nghiệp Xây dựng trực thuộc công ty;- Phó Giám đốc công ty;- TV HĐQT;- Chủ tịch HĐQT;- Hiện tại là Giám đốc công ty
03	Phan Thị Hồng Liên	1970	Cử nhân Quản trị kinh doanh	Kinh nghiệm về công tác quản lý.	<ul style="list-style-type: none">- Phó Trưởng phòng Kế toán tài vụ;- Trưởng phòng Quản lý nhà;- Hiện tại là Thành viên Hội đồng thành viên.
04	Huỳnh Thái Duy Phúc	1975	Kỹ sư Xây dựng	<ul style="list-style-type: none">- Kinh nghiệm về công tác quản lý;- Kinh nghiệm chuyên môn về lĩnh vực xây dựng	<ul style="list-style-type: none">- Trưởng phòng Thi công;- Giám đốc Xí nghiệp Xây dựng trực thuộc công ty;- Hiện tại là Phó giám đốc công ty.

TT	Họ và tên	Năm sinh	Trình độ chuyên môn	Kinh nghiệm nghề nghiệp	Các vị trí quản lý đã nắm giữ
05	Biện Hữu Phúc	1976	Cử nhân kinh tế ngành kế toán	- Kinh nghiệm về công tác quản lý; - Kinh nghiệm chuyên môn về tài chính.	- Kế toán trưởng; - Hiện tại là Phó giám đốc công ty.
06	Trần Thanh Tâm	1984	Cử nhân kinh tế ngành kế toán	- Kinh nghiệm về công tác quản lý; - Kinh nghiệm chuyên môn về tài chính.	- Phụ trách phòng TCKT; - Hiện tại là Kế toán trưởng công ty.

2. Tiền lương, thù lao và lợi ích khác của người quản lý doanh nghiệp.

BẢNG SỐ 3:

TIỀN LƯƠNG, THƯỞNG CỦA NGƯỜI QUẢN LÝ DOANH NGHIỆP

TT	Họ và tên	Chức vụ	Mức lương cơ bản	Thu nhập đã nhận trong năm 2025	
				Tiền lương	Thu nhập khác
01	Phạm Phi Thường	Chủ tịch HĐQT	27.000.000	501.630.400	27.910.000
02	Hồ Xuân Thảo	Nguyên Chủ tịch HĐQT	27.000.000		35.172.000
02	Đỗ Quốc Phong	Giám đốc	26.000.000	532.645.100	79.172.000
03	Phan Thị Hồng Liên	Thành viên HĐQT	23.000.000	416.678.000	65.884.000
04	Huỳnh Thái Duy Phúc	Phó giám đốc	23.000.000	417.078.800	71.753.000
05	Biện Hữu Phúc	Phó giám đốc	23.000.000	416.756.100	70.995.000
06	Trần Thanh Tâm	Kế Toán trưởng	21.000.000	391.259.000	22.793.000
	Tổng cộng			2.676.047.400	373.679.000

3. Hoạt động của Hội đồng thành viên.

Hội đồng thành viên thực hiện nhiệm vụ quản lý, kiểm tra, giám sát hoạt động của Công ty, tạo điều kiện thuận lợi cho Giám đốc thực hiện Nghị quyết và Quyết định của Hội đồng thành viên theo nhiệm vụ, quyền hạn được quy định tại Điều lệ; quy chế tổ chức và hoạt động của Công ty. Cụ thể như sau:

- Ban hành các Nghị quyết, Quy chế thuộc thẩm quyền Hội đồng thành viên; giám sát và đảm bảo các hoạt động của Công ty được Giám đốc điều hành hiệu quả, an toàn, tuân thủ Pháp luật và Điều lệ Công ty.

- Chỉ đạo Giám đốc các chủ trương lớn, phương hướng quan trọng thuộc thẩm quyền Hội đồng thành viên; giám sát quá trình thực hiện qua các báo cáo theo dõi tiến độ.

- Giám sát Giám đốc thực hiện các hoạt động đầu tư; các nhiệm vụ chỉ tiêu, kế hoạch sản xuất kinh doanh; tình hình tài chính, tình hình sử dụng lao động của Công ty.

Nhìn chung, qua quá trình giám sát. Hội đồng thành viên đánh giá Giám đốc đã thực hiện tốt vai trò quản trị điều hành, triển khai thực hiện đúng các Nghị quyết của Hội đồng thành viên. Kết quả năm 2024, Công ty đã hoàn thành các chỉ tiêu kế hoạch, đời sống của người lao động ngày càng ổn định.

BẢNG SỐ 4: CÁC NGHỊ QUYẾT CỦA HỘI ĐỒNG THÀNH VIÊN

(Chỉ nêu các cuộc họp quan trọng, có tác động đến hoạt động SXKD và đầu tư của DN)

TT	Số văn bản	Ngày	Người ký, ban hành	Nội dung (Nêu tóm tắt nội dung chính của văn bản)
01	03/QĐ-HĐTV	05/02/2025	Ông Phạm Phi Thường CT. HĐTV	Bổ nhiệm lại Phó Giám đốc Công ty TNHH MTV Dịch vụ công ích quận 8.
02	13/NQ-HĐTV	04/03/2025	Ông Phạm Phi Thường CT. HĐTV	Về việc thông qua Đề án cơ cấu lại doanh nghiệp 100% vốn nhà nước thuộc Thành phố giai đoạn 2022-2025 (lần 7).
03	16/NQ-HĐTV	04/03/2025	Ông Phạm Phi Thường CT. HĐTV	Về việc thông qua bổ nhiệm Trưởng phòng TCKT.
04	21/NQ-HĐTV	19/03/2025	Ông Phạm Phi Thường CT. HĐTV	Về việc thống nhất nội dung kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2025.
05	24/NQ-HĐTV	19/03/2025	Ông Phạm Phi Thường CT. HĐTV	Về việc xác định số lao động và quỹ tiền lương thực hiện năm 2024.

128328
CÔNG TY
THÀNH VIÊN
VỤ C
QUY
3-TP

TT	Số văn bản	Ngày	Người ký, ban hành	Nội dung (<i>Nêu tóm tắt nội dung chính của văn bản</i>)
06	29/NQ-HĐTV	23/01/2025	Ông Phạm Phi Thường CT. HĐTV	Về việc chủ trương đầu tư 01 tàu vớt rác vỏ composite.
07	38/NQ-HĐTV	15/05/2025	Ông Phạm Phi Thường CT. HĐTV	Về việc triển khai Kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2025.
08	40/NQ-HĐTV	20/05/2025	Ông Phạm Phi Thường CT. HĐTV	Về việc công bố thông tin báo cáo đánh giá kết quả thực hiện kế hoạch sản xuất kinh doanh, báo cáo thực trạng quản trị năm 2024 và báo cáo mục tiêu tổng quát, kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2025.
09	42/NQ-HĐTV	22/05/2025	Ông Phạm Phi Thường CT. HĐTV	Về việc phê duyệt chủ trương đầu tư mới 2 xe tải ép rác trên 10 tấn.
10	44/NQ-HĐTV	27/05/2025	Ông Phạm Phi Thường CT. HĐTV	Về việc phê duyệt chủ trương đầu tư 10 xuồng vớt rác.
11	46/NQ-HĐTV	13/06/2025	Ông Phạm Phi Thường CT. HĐTV	Kinh phí hoạt động cho các phòng sau sắp xếp và công tác bàn giao tài chính ngân sách 6 tháng đầu năm 2025 khi thực hiện tổ chức lại đơn vị hành chính các cấp và xây dựng mô hình chính quyền địa phương 2 cấp.
12	47/NQ-HĐTV	13/06/2025	Ông Phạm Phi Thường CT. HĐTV	Về việc xác định lao động kế hoạch và quỹ lương kế hoạch năm 2025.
13	50/NQ-HĐTV	16/06/2025	Ông Phạm Phi Thường CT. HĐTV	Về việc giao chỉ tiêu đánh giá, xếp loại doanh nghiệp năm 2025.
14	52/NQ-HĐTV	20/06/2025	Ông Phạm Phi Thường CT. HĐTV	Về việc phê duyệt báo cáo tài chính và phương án phân phối lợi nhuận sau thuế từ năm 2014 đến năm 2021.
15	59/NQ-HĐTV	25/06/2025	Ông Phạm Phi Thường CT. HĐTV	Về việc nâng bậc lương đối với ông Biện Hữu Phúc – Phó giám đốc Công ty TNHH Một thành viên Dịch vụ công ích Quận 8.

TT	Số văn bản	Ngày	Người ký, ban hành	Nội dung (<i>Nêu tóm tắt nội dung chính của văn bản</i>)
16	63/NQ-HĐTV	31/07/2025	Ông Phạm Phi Thường CT. HĐTV	Về việc thống nhất nội dung chiến lược, kế hoạch sản xuất kinh doanh và kế hoạch đầu tư phát triển 05 năm (2026 – 2030).
17	66/NQ-HĐTV	31/07/2025	Ông Phạm Phi Thường CT. HĐTV	Về việc thống nhất nội dung kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2026.
18	69/NQ-HĐTV	31/07/2025	Ông Phạm Phi Thường CT. HĐTV	Về việc thống nhất nội dung kế hoạch tài chính năm 2026.
19	72/TTr-HĐTV	02/07/2025	Ông Phạm Phi Thường CT. HĐTV	Về việc triển khai thực hiện Kế hoạch số 4740/KH-UBND ngày 26 tháng 6 năm 2025 của Ủy ban nhân dân TPHCM.
20	74/NQ-HĐTV	30/07/2025	Ông Phạm Phi Thường CT. HĐTV	Về việc thống nhất nội dung báo cáo thực trạng quản trị và cơ cấu tổ chức của Công ty trong 6 tháng đầu năm 2025.
21	76/NQ-HĐTV	30/07/2025	Ông Phạm Phi Thường CT. HĐTV	Về việc thống nhất chủ trương giải thể, thành lập bộ phận thuộc xí nghiệp Môi trường đô thị.
22	79/NQ-HĐTV	26/08/2025	Ông Phạm Phi Thường CT. HĐTV	Về việc phê duyệt chủ trương cải tạo điểm 1434 Phạm Thế Hiển thành điểm trung chuyển rác trên sông.
23	91/NQ-HĐTV	25/11/2025	Ông Phạm Phi Thường CT. HĐTV	Về việc thống nhất nội dung kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2026.
24	96/NQ -HĐTV	15/12/2025	Ông Phạm Phi Thường CT. HĐTV	Về việc khen thưởng hình thức giấy khen của Chủ tịch Hội đồng thành viên năm 2025.

III. KIỂM SOÁT VIÊN

- Kiểm tra tính hợp pháp, trung thực, cẩn trọng của Hội đồng thành viên và Giám đốc công ty trong tổ chức thực hiện quyền chủ sở hữu, trong quản lý điều hành công việc sản xuất kinh doanh của công ty.

- Thẩm định các báo cáo:

+ Báo cáo tình hình sử dụng lao động và tiền lương của người lao động;

+ Xác định quỹ tiền lương kế hoạch, quỹ tiền lương thực hiện của người lao động và viên chức quản lý;

+ Báo cáo tài chính, báo cáo tình hình kinh doanh và báo cáo khác trước khi trình chủ sở hữu công ty,

- Kiến nghị chủ sở hữu công ty các giải pháp sửa đổi, bổ sung, cơ cấu tổ chức quản lý, điều hành công việc sản xuất kinh doanh của công ty;

- Tham gia và đóng góp ý kiến tại các cuộc họp Hội đồng thành viên cũng như nhiều cuộc họp khác tổ chức tại công ty.

- Thực hiện các quyền và nghĩa vụ khác được quy định tại điều lệ công ty.

- Các nhiệm vụ khác do chủ sở hữu quyết định từng trường hợp cụ thể.

1. Thông tin về Kiểm soát viên.

BẢNG SỐ 5
DANH SÁCH KIỂM SOÁT VIÊN

TT	Họ và tên	Năm sinh	Trình độ chuyên môn	Chức vụ	Ngày bắt đầu là Kiểm soát viên
1	Tô Thanh Thương	1978	Cử nhân kinh tế ngành Tài chính Nhà nước	Kiểm soát viên	27/8/2018

2. Các báo cáo của Kiểm soát viên

BÁO CÁO CỦA KIỂM SOÁT VIÊN

(Chỉ nêu các báo cáo quan trọng, có tác động đến hoạt động SXKD và đầu tư của DN)

TT	Số văn bản	Ngày	Nội dung
01	02/DVCI-KSV	05/02/2025	Báo cáo tài chính, báo cáo tình hình kinh doanh quý 4 năm 2024.
02	03/DVCI-KSV	10/02/2025	Về việc thẩm định báo cáo tài chính, báo cáo tình hình kinh doanh năm 2024.
03	04/DVCI-KSV	11/02/2025	Về thẩm định báo cáo đánh giá hiệu quả hoạt động và xếp loại doanh nghiệp năm 2024.
04	05/DVCI-KSV	11/02/2025	Giám sát tài chính của Công ty TNHH MTV Dịch vụ công ích Q8 năm 2024.
05	06/DVCI-KSV	05/03/2025	Về việc nhận xét phương án cơ cấu lại của Công ty TNHH Một thành viên Dịch vụ công ích quận 8.
06	10/DVCI-KSV	19/03/2025	Về thẩm định quỹ tiền lương thực hiện năm 2024.
07	14/DVCI-KSV	24/04/2025	Về thẩm định báo cáo tài chính, báo cáo tình hình kinh doanh Quý I năm 2025.

TT	Số văn bản	Ngày	Nội dung
08	17/DVCI-KSV	12/06/2025	Về thẩm định quỹ tiền lương kế hoạch năm 2025.
09	19/DVCI-KSV	28/07/2025	Về báo cáo giám sát tài chính của Công ty TNHH Một thành viên Dịch vụ công ích 8, 6 tháng đầu năm 2025.
10	21/DVCI-KSV	29/07/2025	Về thẩm định báo cáo tài chính, báo cáo tình hình kinh doanh Quý II năm 2025.
11	23/DVCI-KSV	13/08/2025	Về việc thẩm định kế hoạch tài chính năm 2026.
12	27/DVCI-KSV	28/10/2025	Về thẩm định báo cáo tài chính, báo cáo tình hình kinh doanh Quý III năm 2025.
13	28/DVCI-KSV	29/10/2025	Về thẩm định báo cáo tài chính, báo cáo tình hình kinh doanh 09 tháng năm 2025.

IV. THÔNG TIN VỀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN

1. Danh sách Người có liên quan của doanh nghiệp.

BẢNG SỐ 6

DANH SÁCH VỀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA DOANH NGHIỆP

TT	Tên tổ chức/cá nhân	Địa chỉ trụ sở chính/ địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do không còn là người liên quan
01	Phòng Tài nguyên môi trường	Số 4 đường Dương Quang Đông Phường 5, Quận 8, TP.HCM	22/01/2025	-	-
02	Phòng Kinh tế, hạ tầng và đô thị Quận 8 (trước đây là Phòng Quản lý đô thị Quận 8)	Số 4 Dương Quang Đông, Phường 5, Quận 8, TP.HCM	03/03/2023	-	-
03	Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực Quận 8	Số 4 Dương Quang Đông, Phường 5, Quận 8, TP.HCM	19/08/2025	-	-
04	Trung tâm quản lý đường thủy	314 Cô Bắc, Phường Cầu Ông Lãnh.	17/01/2025	-	-

TT	Tên tổ chức/cá nhân	Địa chỉ trụ sở chính/ địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do không còn là người liên quan
05	Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực Quận 10	270 Nguyễn Tri Phương, Phường Vườn Lài	30/03/2022	-	-

2. Thông tin về giao dịch với các bên có liên quan.

BẢNG SỐ 7

THÔNG KÊ VỀ CÁC GIAO DỊCH VỚI NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN

(Chỉ nêu các giao dịch quan trọng, có tác động đến hoạt động SXKD và đầu tư của DN)

TT	Tên tổ chức, cá nhân	Thời điểm giao dịch	Nội dung giao dịch	Giá trị giao dịch năm 2023
01	Phòng Tài nguyên môi trường	22/01/2025	Hợp đồng gói thầu “Vệ sinh môi trường trên địa bàn Quận 8”	50.718.293.664
02	Phòng Kinh tế, hạ tầng và đô thị Quận 8 (trước đây là Phòng Quản lý đô thị Quận 8)	03/03/2023	Hợp đồng gói thầu “Duy tu thoát nước, vận hành máy bơm chống ngập, duy tu sửa chữa hố ga, thay nắp đan, lưới chắn rác”	50.095.825.888
03	Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực Quận 8	19/08/2025	Hợp đồng gói thầu “Vệ sinh môi trường trên địa bàn Quận 8”	48.547.861.466
04	Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực Quận 8	19/08/2025	Hợp đồng gói thầu “Duy tu thoát nước, vận hành máy bơm chống ngập, duy tu sửa chữa hố ga, thay nắp đan, lưới chắn rác”	14.511.873.127
05	Trung tâm quản lý đường thủy	17/01/2025	Hợp đồng gói thầu “Dịch vụ thu gom chất thải rắn trên các tuyến kênh rạch”	16.073.671.000
06	Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực Quận 10	30/03/2022	Hợp đồng gói thầu “Vệ sinh môi trường trên địa bàn Quận 10”	15.737.597.413

